



APRECIADOS ARRENDATARIOS E INTERESADOS:

Informamos a ustedes el nuevo proceso para el recaudo mensual de sus cánones de arrendamiento y otros; esperamos que estas nuevas opciones sean para su comodidad, de fácil manejo, que ahorre tiempo y desplazamientos.

Al correo electrónico del arrendatario (persona que figura en el contrato de arrendamiento de vivienda o de comercio), les llegarán las dos referencias definidas por nosotros e informadas a ustedes previamente, lo mismo que en su factura electrónica.

Por favor tenga presente:

1. Del día 01 al 05 de cada mes, se recaudarán los valores facturados (tal y como se encuentra en la factura electrónica).
2. Del día 06 al 10 y del 11 al 30 de cada mes, tal y como se encuentran enunciados en la Clausula Cuarta PRECIO DEL CANON DE ARRENDAMIENTO, según lo pactado en cada contrato de arrendamiento tanto de vivienda como de comercio.
3. Los arrendatarios que por algún evento personal no hayan podido cancelar dentro de los 30 días calendario del mes, se generará la factura del nuevo mes más el cobro del mes en mora y se causarán los intereses moratorios, y tendrán como fecha límite de pago solo hasta el día 05 del nuevo mes para realizarlo. Para el día 06 del mes transcurrido, ya los canales ofrecidos por nuestra entidad bancaria no le podrán recibir su pago y tendrán que comunicarse directamente con La Aseguradora El Libertador.
4. Por último, informamos que la cuenta de ahorros que se encuentra en los contratos de arrendamiento; Cuenta de Ahorros del Davivienda Número 1089-0002-4168, estará habilitada solo hasta el día 31 de mayo del 2024.

RED DE CANALES DE RECAUDO BANCO DAVIVIENDA:

- Corresponsales Bancarios.
- Pagos PSE.
- Puntos Daviplata.
- Red de oficinas.
- Centros de Recaudo y Pago.
- Clientes Davivienda tendrán la opción de pagar desde su Davivienda.com y APP Daviplata.

PROCESO DE PAGOS POR MEDIO DE OFICINA O CENTROS DE RECAUDO DAVIVIENDA



FORMATO DE CONVENIOS EMPRESARIALES

(92) 02500145363368

DATOS DEL CONVENIO

Nombre del convenio: _____ Código convenio / No. cuenta: _____

Referencia 1: _____ Referencia 2: _____

No. factura	Valor	No. factura	Valor

Sello del cajero

FORMA DE PAGO RECAUDO / PLANILLA

Efectivo Cheque CARGO A CUENTA O TARJETA DE CRÉDITO

Cuenta de Ahorro Cuenta Corriente Tarjeta de Crédito*

RELACIÓN DE CHEQUES LOCALES

No. cuenta / tarjeta (origen fondos) _____ No. de cuotas _____

Código banco	No. Cheque	No. cuenta del cheque	Valor	Total efectivo / Cargo a cuenta o Tarjeta \$

No. cheques _____ Total cheque \$ _____
Total \$ _____

COBRO POR VENTANILLA

Nombre del beneficiario: _____ Identificación del beneficiario: _____ Valor a cobrar \$ _____

PAGO DE PLANILLA

Planilla asistida Pin único | Número planilla / Pin único _____ Período liquidado (AAAA/MM) _____

DATOS DE QUIEN REALIZA LA TRANSACCIÓN

Nombre y apellidos _____ Teléfono _____ Ciudad _____

Documento identidad: CC CE TI NIT No. documento: _____ Firma de quien realiza la transacción _____ Huella _____

El Banco Davivienda S.A. actúa bajo la exclusiva responsabilidad de Fiduciaria Davivienda S.A. y Corredores Davivienda S.A., por lo tanto no asume obligación alguna relacionada con la ejecución de los pagos celebrados en su nombre. Los cheques depositados en esta consignación serán objeto de verificación posterior y no serán efectivos sino hasta cuando el banco librador acepte su pago, el cliente acepta desde ahora quejarse en sus saldos a que hubiere lugar. * Los pagos con carga a tarjeta de crédito están sujetos a previa contratación y autorización de la empresa recaudadora. Cambiobate: válido con el sello del cajero

- BANCO -

Información que debe tener en cuenta:

- ✓ Nombre de Convenio: **CD PROPIEDADES SAS**
- ✓ Código de Convenio: **1539295**
- ✓ Referencia 1: **Número de identificación**
- ✓ Forma de pago: **EFFECTIVO O CHEQUE**
- ✓ Valor para pagar: **por favor tener en cuenta las tres fechas según lo estipulado en el contrato de arrendamiento**
- ✓ Datos de quien realiza la transacción

PROCESO DE PAGOS POR MEDIO CORRESPONSAL BANCARIO EN OTROS CORRESPONSALES (PUNTO RED)

- Proporcione el número del convenio: **CD PROPIEDADES SAS - 1539295**
- Proporcione el número de referencia: **NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN**
- Proporcione el monto a pagar y confirme el monto.

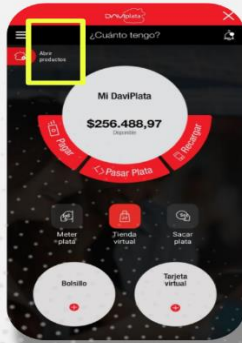
PARA LOS USUARIOS QUE TENGAN EL APP DAVIPLATA

- Ingrese al APP Daviplata con su cédula y contraseña
- Ingrese al Menú
- Seleccione: Usar Plata.
- Seleccione: Pagar Servicios - Otros servicios
- Seleccione: Escribir los datos del recibo.
- Digite el nombre del convenio: **CD PROPIEDADES SAS - 1539295**
- La aplicación le pedirá su número de referencia: **NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN**
- Pagar.



DAVIPLATA

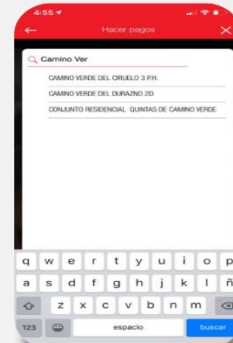
De click en pagar



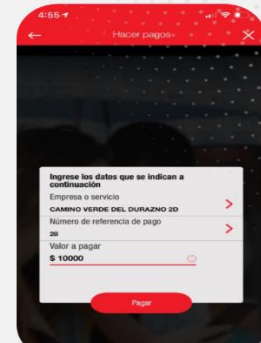
Seleccione "escribir los datos del recibo"



Digite el Nombre del conjunto



Digite La referencia y el valor a pagar



← Inicio → Siguiente

PARA LOS USUARIOS QUE TENGAN EL APP DAVIPLATA



CANALES VIRTUALES | CLIENTES



www.davivienda.com

1. Ingrese a www.davivienda.com
2. Pagar servicios públicos y privados
3. Selecciones servicios "privados"
4. Digite el Número de conjunto o nombre del conjuntos
5. Digite la referencia y Valor a pagar

Pagar Servicios Públicos y Privados

Por favor, continúe con las instrucciones:

Pago de servicios inscritos
 Pago de otros servicios

Ciudad a la cual pertenece el servicio:

Tipo de Servicio:

Servicio a Pagar:

¿De qué producto quiere pagar?:

INTERIOR mas CASA:

Valor a pagar:

[CONTINUAR](#) [REGRESAR](#)

PARA EL PAGO EN EFECTIVO POR MEDIO DE CAJEROS MULTIFUNCIONALES (RECIBEN DINERO)

- Ubique el cajero multifuncional.
- Ingrese a la opción pague sus servicios.
- Digite el número de convenio y oprima confirmar: **CD PROPIEDADES SAS - 1539295**
- Digite el número de referencia y oprima confirmar: **NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN**
- Ingrese el dinero en la rejilla.
- Confirme datos
- Imprima recibos.



PROCESO DE PAGOS POR MEDIO DE PSE

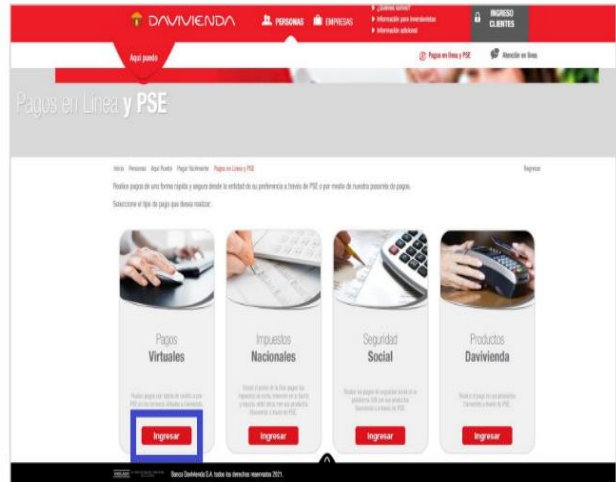
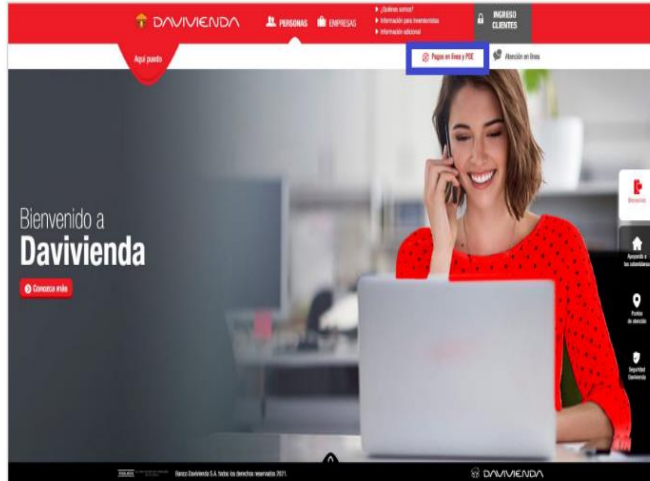
Paso 1: Ingrese a su buscador y digite www.davivienda.com

Paso 2: Ingrese a la selección de Pagos en línea y PSE

Paso 3: Ingrese a la selección de pagos virtuales



Ingresa a www.davivienda.com
Diríjase a la sección de “Pagos en Línea y PSE”



Paso 5: Digite las siglas de la empresa: CD PROPIEDADES SAS, seleccione el código 9227 – CD PROPIEDADES SAS



Paso 6: Complete la información solicitada. Una vez la información esta diligenciada, selecciona continuar.



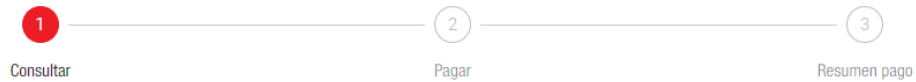
CD PROPIEDADES SAS

KR 68 D 40 53 SUR

3043781008

Bogotá D.C.

CD PROPIEDADES SAS

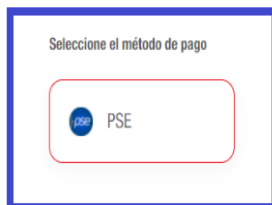


Numero de Identificacion :

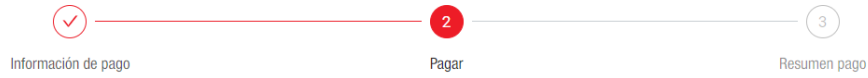
Numero de Identificacion

Consultar

Paso 7: Selecciona la opción PSE (botón azul)



Paso 8: Diligencie toda la información, acepte términos y condiciones y seleccione pagar.



Ingrese la siguiente información

* Banco: BANCO DAVIVIENDA

* Tipo de persona: Persona natural

* Valor a pagar: \$ 1.000.000

Documento de identidad: CC 1234566

* Nombre o razón social: Juan Suarez

* Correo electrónico: juan.suarez@davivienda.com

* Teléfono de contacto: 3300000

Acepto [Términos y Condiciones](#)

Seleccione el método de pago

 PSE

Pago \$ 1.000.000

Identificador: 1075247352

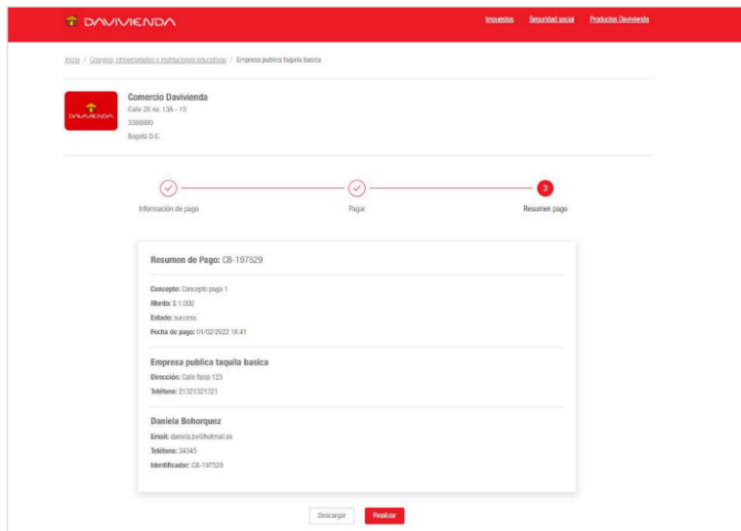
Concepto: factura [Cambiar](#)

Pagar

De acuerdo a pago que eligió, debe diligenciar la información correspondiente.

Al diligenciar toda la información, se habilitará el botón de “Pagar” para continuar con la transacción

El sistema le pedirá que confirme la información de su pago antes de procesar la transacción



El sistema procesará la transacción y le mostrará el resumen del pago

Al concluir la transacción tendrá dos opciones.

- Descargar un comprobante de pago, en la opción **Descargar**
- Regresar al Portal de Recaudo Davivienda en la opción **Finalizar**